

Baubeschrieb Umgebung

Stand 21.02.2020

4 UMGEBUNG

42 Gartenanlagen

421 Gärtnerarbeiten

421.1 Vorarbeiten

Baustelleneinrichtung

Erstellen und Wiederentfernen von sämtlichen Baustelleneinrichtungen inkl. Abschlüsse, Geländer, Schutzmassnahmen, Abschränkungen, Signalisierungen, Baustrom, Bauwasser inkl. Ableiten sämtlichen durch die Arbeit anfallenden Abwassers, sämtlicher Arbeiten gemäss behördlichen Vorschriften.

Schutzmassnahmen

Umfassender Schutz der bauseits erstellten Bauteile und bestehender Belagsflächen für die gesamte Bauzeit erstellen und entfernen. Umfassender Schutz der Wurzel-/Stamm- und Kronenbereiche der zu schützenden Bäume und Sträucher für die gesamte Bauzeit erstellen und nach Bauende wieder entfernen.

Rodung

Rodung von Grünflächen (Sträucher, Kleingehölze und einzelne Bäume) auf dem Hauptbahnhofplatz

Abbrucharbeiten

Asphaltbelag anschneiden, Belag aufbrechen, Aufbruchmaterial abtransportieren und entsorgen. Fundationen aufbrechen, abtragen, abtransportieren und entsorgen. Betonbelag anschneiden und zu erhaltende Belagsfläche (Lagerfläche) schützen. Aussparungen bohren in erhaltener Fläche für temporäre Absperrung der Lagerfläche. Abzubrechende Belagsfläche aufbrechen, abtransportieren und entsorgen.

421.3 Kanalisation und Fundationschichten

Schächte und Rinnen

Versetzen sämtlicher Rinnen, Schlammsammler und Einlauf- sowie Einstiegsschächte zur Platz und Belagsentwässerung, inkl. Deckel, Grab-, Neben- und Füllarbeiten. Bestehende Schachtabdeckungen anpassen (höher und tiefer setzen).

Leitungen

Versetzen sämtlicher Leitungen zur Platz und Belagsentwässerung, inkl. Deckel, Grab-, Neben- und Füllarbeiten. Versetzen sämtlicher Elektroerrohre inkl. Grab-, Neben- und Füllarbeiten.

Drainageschicht

Horizontale Drainageschicht (Enkadrain) liefern und verlegen

Fundation

Frostsichere Fundationsschicht (Kiessand Kl. I mm 0-63) mit Reinplanie

Erschliessungs- und Platzflächen; Frostsichere Fundationsschicht (Kiessand Kl. I mm 0-63)

Siedlungsplätze; Randbereiche im Strassenbereich nacharbeiten (Asphaltbelag abschalen); Randabschlüsse falls notwendig wiederherstellen (vorhandene wiederverwenden)

Reinplanie

Material liefern, zwischentransportieren und einbauen.

421.4 Beläge und Abschlüsse

Ortbetonbelag

Material liefern, zwischentransportieren und einbauen.

Asphaltbelag

Asphaltbelag LKW-befahrbar inkl. notwendiger frostsicherer Foundationsschicht, Tragschicht (ACT 22N), Ausgleichsschicht und Deckschicht (AC 8L). Material liefern, zwischentransportieren und einbauen. Anschlüsse an Randabschlüsse mit Bitumenemulsion anstreichen. Inkl. Nebenarbeiten (Markierung Besucherparkplätze, Abstellplatz Anlieferung mit Spritzmarkierung gem. Norm)

Kies-Chaussierung

Wassergebundener Belag (Rundkies), mit zusätzlicher Abstreuerung Splitt oder Brechsand. Material liefern, zwischentransportieren und einbauen.

Natursteinpflasterung

Guter Naturpflastersteine gebrochen liefern, zwischentransportieren und einbauen inkl. Fugenfüllung Splitt.

Randabschluss Beläge

Randabschlüsse; Bundstein oder Randstein entlang Belagsränder erstellen, teilweise abgesenkt. Material liefern, zwischentransportieren und einbauen.

Randabschluss Baukörper

Notwendiger Fassadenanschluss entlang der Gebäude. (Bundstein Granit)

421.6 Grün und Wasserflächen

Vegetationsschicht liefern und Einbauen

Vegetationsschicht (Humus/Landerde/Baumsubstrat) liefern und einbauen

Bodenbearbeitung

Auflockern von gewachsenen und hergerichteten Flächen, die durch Dritte verdichtet worden sind, fräsen, planieren und herauslesen von Wurzeln und Steinen über mm 30x30x50, Vegetationsschicht (Humus) liefern und einbauen, Reinplanie erstellen

421.7 Pflanzen, Ansaat und Erstellungspflege

Pflanzenlieferung

Es gelten generell die Qualitätsbestimmungen des Verbandes Schweizerischer Baumschulen (des Jahres 2018). Es kommen nur erstklassige Pflanzen aus Qualitätsbaumschulen bzw. Qualitäts-Staudengärtnereien zur Anwendung. Die zu liefernden Pflanzen müssen jeweils aus einem einheitlichen Bestand stammen.

Pflanzung

Stauden, Sträucher und Bäume unter vorangehenden Bedingungen liefern.
Stauden, Sträucher werden in Pflanzfläche gem. Umgebungsplan gepflanzt, inkl. Wässern.
Bäume werden in Baumgruben gepflanzt inkl. Wässern und 1. Pflegeschnitt, inkl. Langzeitdüngung mit Hornspänen, inkl. Befestigung und Stammschutz, inkl. Absperrung aller frisch gepflanzten Flächen (erstellen und wieder entfernen).
Fertigstellungspflege der Pflanzen 2 Jahre.

Ausstattungen, Geräte

421.8 Aussenmöbelierung

Sitzbänke, Tisch-Bank-Garnituren, Trinkbrunnen und Abfallbehälter ausgelegt für ganzjährige Bewitterung inkl. Fundamente und Nebenarbeiten. Material liefern, zwischentransportieren und einbauen.

Veloständer

Velobügel inkl. Fundamente und Nebenarbeiten. Material liefern, zwischentransportieren und einbauen.

Tiefgaragen Auf-/ Abgänge

Tiefgaragen Hochbauten inklusive WC und Lift ausgelegt für ganzjährige Benutzung sowie Fundation und Aufbauarbeiten.

Material liefern, zwischentransportieren und verarbeiten. Allfällige Elektroinstallation einrichten inkl. Material liefern, zwischentransportieren und einbauen.

Absperrung Lagerfläche

System für temporäre Absperrung der Lagerflächen liefern.

Beleuchtung

Verschiedene Leuchtkörper gem. Beleuchtungskonzept liefern und versetzen, inkl. Fundamente und Nebenarbeiten. Mastleuchten)